



**REGULAMENT CADRU  
pentru funcționarea obiectivului**

**PIAȚA CHIRIAC**

**2022**

## CUPRINS

<b>Capitolul I</b>	<b>Dispozitii generale</b>	<b>3 - 3</b>
<b>Capitolul II</b>	<b>Tipul pietei si categoria de marfuri comercializate</b>	<b>3 - 4</b>
<b>Capitolul III</b>	<b>Planul pietei</b>	<b>4 - 6</b>
<b>Capitolul IV</b>	<b>Prezentarea ansamblului pietei si a platoului</b>	<b>6 - 6</b>
<b>Capitolul V</b>	<b>Serviciile prestate utilizatorilor pietei</b>	<b>6 - 8</b>
<b>Capitolul VI</b>	<b>Drepturile si obligatiile utilizatorilor pietei</b>	<b>8 - 10</b>
<b>Capitolul VII</b>	<b>Drepturile si obligatiile inspectorului de specialitate/ inspectorului cu atributii de administrare piata</b>	<b>10 - 12</b>
<b>Capitolul VIII</b>	<b>Organizarea desfasurarii activitatii de comert</b>	<b>12 - 14</b>
<b>Capitolul IX</b>	<b>Sanctiuni</b>	<b>14 - 15</b>
<b>Capitolul X</b>	<b>Dispozitii tranzitorii finale</b>	<b>16 - 16</b>

## **CAPITOLUL I**

### **DISPOZIȚII GENERALE**

Prezentul Regulament tratează modalitățile și condițiile în care se asigură administrarea și utilizarea locurilor publice de desfacere (piața agroalimentară, magazin propriu de desfacere și alte locuri amenajate în acest scop) precum și drepturile și obligațiile ce revin persoanelor fizice și juridice care administrează sau folosesc aceste locuri publice. De asemenea în cadrul Regulamentului se prevede modul de constatare și sancționare a contravențiilor în caz de nerespectare a prevederilor din Regulament.

**Art. 1** Denumirea: **Piața Chiriac**

**Art. 2** Sediul Pieței Chiriac: **Dolj, Craiova, Str. Pietei, nr. 1**

**Art. 3** Piața „**Chiriac**” este o piața publică transmisă în concesiune către **SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL**, conform HCL 24/2011, HCL 180/2022 și a contractului de concesiune a bunurilor proprietate publică și privată aparținând municipiului Craiova situate în piețele și târguri înregistrate la Primăria Municipiului Craiova sub nr. 4487/12.01.2012 și la SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL sub nr. 1161/12.01.2012, cu modificările și completările ulterioare.

## **CAPITOLUL II**

### **TIPUL PIEȚEI ȘI CATEGORIA DE MĂRFURI COMERCIALIZATE**

**Art. 4** În conformitate cu prevederile HG 348/2004, **Piața Chiriac** este o piață permanentă, specificul acesteia fiind de piață mixtă cu structuri de vânzare destinate comercializării produselor alimentare și nealimentare și servicii specifice piețelor agroalimentare, comercializării legumelor, fructelor, laptelui și produselor lactate, carni și produselor din carne, ouă, miere și produselor apicole, produselor de panificație, produselor conservate, flori naturale și artificiale, lumanari, difuzare presă, produse nealimentare, bunuri de larg consum, articole de uz gospodăresc, expoziții, etc.

**(1) Natura produselor și serviciilor de piață care se comercializează conform Act Constitutiv SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL**

**(2) Este interzisă vânzarea în piață și în magazinul propriu de desfacere, a următoarelor produse :**

- a substanțelor toxice, inflamabile sau explozive, a armelor de foc și a munițiilor
- a vinului obținut din vie de hibrid sau a oricărui tip de vin care nu respectă condițiile de comercializare stabilite prin legea vinului, precum și orice alte produse agroalimentare care nu respectă condițiile impuse de lege pentru acest tip de comerț
- a materialelor pornografice
- în regim en – gros

- piei de animale neprelucrate
- produse supuse accizarii si care nu sunt accizate
- oricaror produse din mers
- comercializate de catre alte persoane decat cele prevazute in certificatul de producator/autorizații
- produse etnobotanice (halucinogene)

**Art. 5 (1)** Piața Chiriac funcționează sub forma unei piețe permanente, fiind deschisă pe întreaga perioadă a anului, iar orarul de funcționare este:

**Program de iarna (Decembrie – Februarie)**

- Luni - Vineri: 07.00 - 19.00
- Sambata – Duminica: 07.00 - 15.00

**Program de vara (Martie – Noiembrie)**

- Luni - Vineri: 08.00 - 20.00
- Sambata – Duminica: 08.00 - 16.00

**(2) Programul de acces in piata al mijloacelor de transport pentru aprovizionare cu marfa (inclusiv producatorii agricoli si agentii economici care se aprovizioneaza prin Piata Chiriac pentru spatiile si terenurile proprietate a acestora) este :**

- Luni - Vineri intre orele 06.00 – 08.00  
16.00 – 19.00
- Sambata si Duminica intre orele 06.00 – 08.00  
13.00 – 16.00

**(4)** Accesul pentru aprovizionare se face prin punctul de control din Str. Pietei. Stationare in piata dupa programul de aprovizionare (încarcare - descarcare mărfuri) va fi taxata conform HCL in vigoare privitoare la impozitele si taxele locale, daca este cazul, sau va atrage sanctiunea interzicerii accesului utilizatorului.

**(5)** Exceptie de la programul prezentat, il au autovehiculele care transporta carne si produse din carne, produse lactate, oua, peste, prajituri si produse de patiserie.

**CAPITOLUL III**  
**PLANUL PIETEI**

**Art. 6 (1) Căi principale de acces**

- la Sud - Str. Pietei
- la Est – Str. Pietei

**(2) Piața dispune de o parcare proprie amplasata in partea de EST .**

- accesul utilizatorilor se face din Strada Pietei, in partea de S a pietei
- in partea de S-E a parcării exista si o cale suplimentară de evacuare pentru situații de urgență ;

#### **Art. 7 Sectorizarea platoului pietei pe specific de produse comercializate**

Suprafața destinată comercializării pentru producatori agricoli, agenti economici si magazinul propriu de desfacere, în cadrul pietei, va funcționa în sectoare distincte, amenajate corespunzator pentru vânzarea de:

- legume – fructe
- produse de uz gospodaresc, bunuri de larg consum
- produse alimentare preambalate
- produse nealimentare
- lapte si preparate din lapte
- difuzare presa
- oua
- lumânări
- flori naturale și artificiale
- miere si produse apicole
- produse artizanale si meșteșugărești

#### **Art. 8 Indicarea căilor de acces a cumpărătorilor la punctele de vânzare**

Piata Chiriac dispune de urmatoarele căi de acces a cumparatorilor la punctele de vanzare :

- accesul cumparatorilor se face prin cele 2 cai de acces din Strada Pietei, in zona de E si zona de S

#### **Art. 9 Indicarea căilor de acces a producătorilor agricoli și agenti economici pentru aprovizionare :**

- din Str. Pietei

#### **Art. 10 Amplasarea structurilor de vânzare pentru comercializarea produselor alimentare, nealimentare și de alimentație publică**

Structurile de vânzare pentru comercializarea produselor alimentare, produselor nealimentare, de alimentație publică etc., sunt amplasate în jurul magazinului propriu de desfacere, in partea de EST si NORD a pietei Chiriac

#### **Art. 11. Localizarea serviciilor oferite de SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL**

- Cantarele de control ale pietei sunt amplasate astfel :
  - 1 cantar in interiorul magazinului propriu de desfacere
  - 1 cantar in partea de NE a pietei Chiriac
- Spatiul de inchiriere a cântarelor pentru producătorii agricoli și agenții economici (magazie cântare) este amplasat in partea de SV a pietei Chiriac

- Grupul social pentru femei și bărbați este amplasat în partea de NV al pieței și în interiorul magazinului propriu de desfacere
- Biroul administrativ, este amplasat în partea de S a pieței unde se afla și personalul pentru salubritate, casierii.
- Fântâna prevăzută cu robinet pentru spălarea legumelor și fructelor în partea de N a pieței Chiriac

**Art. 12 Localizarea rețelei electrice, rețelei de apă și de canalizare, precum și a racordurilor de bransare a pieței .**

Spatiul magazinului propriu de desfacere și celelalte spații (boxe) comerciale, sunt prevăzute cu rețele electrice pentru iluminat, rețea de apă potabilă și canalizare .

**Art. 13 Spațiile de depozitare a deșeurilor .**

- (1) Deșeurile se depozitează pe platforma special amenajată de gunoi ce se află amplasată în partea de NV a pieței Chiriac.
- (2) Colectarea și depozitarea deșeurilor se face selectiv în conformitate cu legislația în vigoare.
- (3) Accesul auto către platforma de gunoi se va face prin calea de acces auto din Str. Pieței .

**CAPITOLUL IV**

**PREZENTAREA ANSAMBLULUI PIEȚEI ȘI A PLATOULUI**

**Art. 14 Suprafața totală a Pieței Chiriac este de: 4.173 mp**

**Art. 15 Enumerarea sectoarelor existente în piața destinate desfacerii de produse**

**În Piața Chiriac, sectorizarea este făcută astfel :**

- Spațiu magazin propriu de desfacere – 316 mp
- Boxe comerciale producători agricoli (minim 40% din numărul total de boxe)
- Boxe comerciale agenți economici

**CAPITOLUL V**

**SERVICIILE PRESTATE UTILIZATORILOR PIEȚEI**

**Art. 16 (1) Tipul serviciului oferit de inspectorul/inspectorul de specialitate cu atribuții de administrare piață:** piață mixtă cu structuri de vânzare destinate comercializării produselor alimentare și nealimentare și serviciilor specifice piețelor agroalimentare .

**(2) Piața Chiriac, în vederea facilitării desfășurării activității utilizatorilor pieței în condiții optime, asigură următoarele servicii:**

- Magazin propriu de desfacere pentru produse provenite de la producatori autohtoni
- Registrul Unic de Control
- Inchiriere cantare
- Spatiu de amplasare a cantarelor de control si cantare cu capacitate de peste 30 kg la o singura cantarire
- Salubritate
- Spatii pentru pastrarea materialelor de intretinere si de curatenie;
- Pubele si cosuri pentru colectarea gunoiului amplasate pe intreaga suprafata a pietei;
- Punct de colectare, sortare si evacuare a deseurilor rezultate din activitatea comerciala;
- Puncte cu mijloace initiale de interventie pentru prevenirea si stingerea incendiului ;
- Grup social ;
- Condiții de sugestii si reclamatii;
- Rețele de alimentare cu energie electrica, apa si canal
- Fantana prevazuta cu robinet pentru spalarea legumelor si fructelor

**Art. 17** Racordarea pieței la rețeaua electrică, la rețeaua de apă sau la o sursă de apă potabilă, la rețeaua de canalizare sau fose septice.

**(1) Alimentarea cu energie electrică:**

- Contract de furnizare energie electrică

**(2) Alimentare cu apă:**

- Contract de furnizare apă
- Accept evacuare ape uzate

**(3)** Orice agent economic / producator agricol care are incheiat Acord sau Contract de inchiriere pe teren cu construcție provizorie sau spatiu, poate solicita bransarea la rețeaua de energie electrica a pietei cu respectarea ATR fara a depasi puterea instalata data prin contractul de furnizare al energiei electrice incheiat intre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL si furnizorul de energie electrica, suportand cheltuielile de bransare la rețeaua pietei, punând la dispozitia electricianului de intretinere, angajat al SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, toate materialele necesare bransarii, inclusiv contorul electric verificat din punct de vedere metrologic.

**(4)** Orice agent economic / producator agricol care are incheiat Acord sau Contract de inchiriere pe teren cu construcții provizorii sau spatiu, poate solicita racordarea la rețeaua de apa a pietei, suportand cheltuielile de racordare la rețeaua pietei punând la dispozitia instalatorului, angajat al SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL toate materialele necesare racordarii, inclusiv apometrul verificat din punct de vedere metrologic.

**(5)** Toti agentii economici ce au inchiriat spatiul/teren cu constructi provizorii ce detin Acord sau Contract de inchiriere, apartinand SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, au obligatia de a achita lunar contravaloarea a 1 (unu) metru cub de gunoi menajer catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, clauza ce va fi prevazuta in Acordul sau Contractul de inchiriere.

(6) Toti agentii economici sau producatorii agricoli care au solicitat in scris furnizarea de energie electrica si/sau apa, au obligatia de achita contravaloarea consumului de energie electrica si/sau apa facturat de către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL la tarifele practicate de furnizori precum si majorarile pentru neplata la termen a acestora.

(7) In baza solicitarilor privind furnizarea de energie elctrica si/sau apa, cu respectarea clauzelor prezentului regulament se va incheia o Conventie de consum energie electrica si/sau apa intre solicitant si SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL in termen de 30 de zile de la aprobarea cererii in urma punerii la dispozitie a materialelor necesare aduse de solicitant.

## CAPITOLUL VI

### **DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE UTILIZATORILOR PIEȚEI**

#### **Art. 18 (1) Drepturile utilizatorilor pietei:**

- 1.1. Să se poată informa facil asupra tarifulor practicate;
- 1.2. Producătorii agricoli să aibă asigurată posibilitatea de a închiria de la sediul pieței cântare verificate metrologic;
- 1.3. Acces gratuit la cântarele de peste 30 kg la o singură cântărire;
- 1.4. Să poată practica prețurile pe care le consideră optime pentru mărfurile pe care le comercializează;
- 1.5. Să aibă acces la toate serviciile oferite de administrația pieței;
- 1.6. Să fie informati asupra perioadei și orarului de funcționare al pieței;
- 1.7. Accesul gratuit in piata pentru aprovizionare in intervalul de timp mentionat in prezentul regulament de functionare ;
- 1.8. Sa fie informati in legatura cu orice modificare a regulamentului cadru de functionare, a taxelor locale si alte modificari ce au legatura directa cu activitatea prestata in piata;
- 1.9. Să i se elibereze Contract de închiriere, Acord de comercializare în funcție de tipul comerțului practicat, de sectorul unde comercializeaza, convenție de consum pentru utilități, după caz.

#### **(2) Obligațiile utilizatorilor pietei:**

- 2.1. Afisarea obligatorie a etichetelor de pret pentru produsele oferite la vanzare
- 2.2. Respectarea legislatiei privitoare la desfacerea produselor.
  - 2.2.1 Respectarea legislatiei privitoare la desfacerea si comercializarea produselor lactate – laptelui, provenit din gospodăria proprie, în Piata Chiriac sau în spațiile special amenajate, destinate și autorizate în acest scop, se vor respecta următoarele norme:
    - a) laptele proaspăt și smântâna, iaurtul, branza, etc se vor păstra numai în ambalaje confecționate din materiale rezistente necorodabile, ușor de dezinfectat și igienizat, curate și acoperite;
    - b) laptele și produsele lactate se vor expune spre comercializare numai în sectoarele rezervate acestui scop, pe tăvi din material plastic și numai sub vitrină protectoare;
    - c) pentru ambalarea produselor se va folosi numai hârtie albă neimprimată sau folie de polietilenă;



d) Producătorii vor purta în timpul desfacerii produselor lactate, în mod obligatoriu, echipament de protecție corespunzător, curat, de culoare albă, compus din: șort, bonetă, halat;

e) Producătorii vor avea asupra lor carnetul de sănătate al alimentelor, vizat de medicul veterinar de domiciliu, precum și carnetul propriu de sănătate.

f) De asemenea, vor putea efectua activitatea de comercializare pe baza Certificatului de Producător eliberat de Primăria de domiciliu.

g) Lapte și produsele lactate se comercializează în piață la locurile prestabilite, cu obligația de a fi prezentate medicului veterinar de igienă, în vederea examinării produsului și controlul actelor deținute.

**2.2.2** Ouăle se comercializează - de producători agricoli în stare proaspătă - ouăle care provin din producția mare identificate prin aplicarea ștampilei producătorului, se comercializează în magazinul propriu de desfacere;

**2.2.3.** Mierea de albine și alte subproduse melifere, comercializarea se face direct în magazinul propriu de desfacere sau direct de către producători în boxe, cu respectarea legislației în vigoare;

**2.3.** Etalarea instrumentelor de masură;

**2.4.** Folosirea numai a cantarelor verificate din punct de vedere metrologic.

**2.5.** Inscricționarea denumirii producătorului agricol, a persoanei juridice, a persoanei fizice autorizate sau a asociației familiale la loc vizibil, ușor de citit, care să nu poată fi ștersă.

**2.6.** Menținerea permanentă a curăteniei la locul de vânzare și în jurul acestuia și transportarea gunoierului la locurile special amenajate în cadrul pieței, platforma de gunoieri de câte ori este cazul;

**2.7.** Să nu expună marfurile în afara locului de vânzare alocat, alei pietonale, cai de acces;

**2.8.** Să nu ofere spre vânzare marfurile din mers;

**2.9.** Să nu ofere spre vânzare produsele înainte de deschiderea pieței și după închiderea acesteia;

**2.10.** Să nu expună spre vânzare marfa deteriorată, stricată sau expirată ;

**2.11.** Să nu efectueze aprovizionarea cu marfa în piață înainte sau după încetarea programului de funcționare al pieței ;

**2.12.** Să parasească piața după ora închiderii acesteia în max. ½ h de la ora închiderii ;

**2.13.** Să nu folosească mijloace de încălzire sau răcire ce pot prezenta pericol de incendiu sau de deteriorare a bunurilor aflate în patrimoniul pieței;

**2.14.** Agenții economici și producătorii agricoli au obligația de a nu muta, modifica, degrada sau distruge mijloacele fixe sau obiectele de inventar care aparțin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.

**2.15.** Să aibă un comportament corect și civilizat în relațiile cu cumpărătorii, salariații SC PIETE si TARGURI CRAIOVA SRL și a instituțiilor cu atribuții de control, competente, conform legislației în vigoare.

**2.16.** Să folosească, cu economie, apa de la fântânile destinate clătirii legumelor și fructelor;

**2.17.** Să pastreze în cele mai bune condiții bunurile închiriate.

**2.18.** Accesul în piață și comercializarea produselor de către producători agricoli se face numai în baza certificatului/atestat de producător, de către titular sau persoanele menționate în certificat, conform legii.

**2.19.** Comercializarea produselor în piață se va face numai pe mobilierul pus la dispoziție în acest scop de către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL sau agreeat de acesta.

**2.20.** Este interzisă vânzarea produselor, pe trotuare, căi de acces sau pe spațiile dintre rândurile de mese.

**2.21.** Este interzisă introducerea pe platforma pieței sau depozitarea pe timp de noapte a

unor obiecte care nu aparțin dotării SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, cum ar fi: mese improvizate și scaune legate cu lanțuri, lăzi, umbrele pentru mese, etc.

**2.22.** Se interzice curățirea și defolierea produselor agroalimentare pe platforma pieței. Producătorii agricoli și agenții economici au obligația de a păstra curățenia în perimetrul în care își desfășoară activitatea, prin strângerea și depozitarea resturilor în containerele din dotarea piețelor.

**2.23.** Este interzisă depozitarea gunoiului, resturilor menajere, etc. de către producătorii agricoli și agenții economici ce-și desfășoară activitatea în afara halelor agroalimentare.

**2.24.** Este interzisă comercializarea și consumul de băuturi alcoolice, în incinta pieței, în alte locuri decât cele special amenajate.

**2.25.** Este interzis fumatul în hala, pe platou și în sediul administrativ cu excepția locurilor special amenajate.

**2.26.** Nu este permisă comercializarea pe platforma pieței a animalelor vii, ce fac obiectul vânzării în târguri, ca de exemplu: porci, miei, iezi, etc.

**2.27.** Este interzisă vânzarea în piața a substanțelor toxice, inflamabile sau explozibile, precum și a armelor de foc și a muniției.

**2.28.** Este interzisă aprinderea focului în incinta pieței, cu excepția celor ce comercializează produse preparate la gratar sau tip fast-food, în locuri special amenajate, terase.

**2.29.** Este interzisă staționarea autovehiculelor de orice tip în afara zonelor de aprovizionare, atât pe timp de zi cât și pe timp de noapte, cu excepția timpului legal de încărcare – descărcare a marfurilor, respectiv 30 minute și cu respectarea programului, stabilit pentru accesul în piața.

**2.30.** Este interzisă orice improvizație la instalația electrică și a mobilierului destinat comercializării.

**2.31.** Toți utilizatorii pieței au obligația să dețină și să prezinte cu ocazia controalelor efectuate documentele legale de comercializare, precum acordurile, chitanțele și bonurile privind plata taxelor încasate de SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL .

**2.32.** Agenții economici și producătorii agricoli au obligația să aibă o ținută decentă și un limbaj civilizat în relația cu toți cetățenii aflați în piața, să nu provoace sau să participe la scandaluri, stări conflictuale și tulburarea ordinii publice.

**2.33.** Plata taxelor se va face la locul de comercializare, sediul administrativ sau puncte de acces.

**2.34.** Este interzisă utilizarea tuturor aparatelor electrice, electronice și electrocasnice (cu excepția cantarelor și caselor de marcat).

**2.35.** Toți utilizatorii pieței au obligativitatea respectării legislației în vigoare privind desfășurarea comerțului în zone publice protecția și securitatea muncii, PSI, protecția mediului, legislația fiscală, precum și legislația din domeniul protecției consumatorului.

**2.36.** Se interzice depozitarea marfurilor pe timpul nopții.

**2.37.** Parcarea mijloacelor de transport în scop de aprovizionare pe alei, locuri de comercializare din interiorul pieței, precum și în vadul comercial al diferiților utilizatori. După aprovizionare, acestea se vor scoate în mod obligatoriu în parcare sau exteriorul pieței.

## **CAPITOLUL VII**

### **DREPTURILE SI OBLIGATIILE INSPECTORULUI DE SPECIALITATE/ INSPECTORULUI CU ATRIBUTII DE ADMINISTRARE PIATA**

**Art. 19 Inspectorul de specialitate/inspectorul cu atribuții de administrare de piață are următoarele drepturi și obligații :**

1. Elaborează regulamentul pentru funcționarea pieței;
2. Verifică dacă utilizatorii pieței au calitatea de producător agricol / agent economic, conform prevederilor legale, și nu permite accesul altor comercianți;
3. Verifică dacă utilizatorii pieței au afișate numele și sediul social și dacă au prețurile afișate conform prezentului regulament ;
4. Afișează la loc vizibil și în mod lizibil regulamentul de funcționare, orarul de funcționare, precum și HCL cu taxele practicate în piață;
5. Sprijină organele de control autorizate;
6. Nu admite în piață un număr de utilizatori mai mare decât limita locurilor de vânzare existente în sectorul de piață destinat desfacerii produselor oferite de aceștia;
7. Asigură evidența solicitărilor locurilor de vânzare și atribuirea acestora producătorilor agricoli și agenților economici în ordinea cronologică a solicitărilor. În situația unui număr mai mare de solicitări se va face o redirectionare către alte piețe ale Municipiului Craiova.
8. La data închirierii locului de vânzare, inspectorul/inspectorul de specialitate cu atribuții de responsabil de piață este obligat să înscrie în registrul de evidență special înființat datele de identificare ale persoanelor fizice sau juridice care au închiriat locul de vânzare, cantitatea estimată a fi comercializată, precum și data, seria și numărul chitanței care atestă plata.
9. Controlează dacă mijloacele de măsurare electronice, proprietatea utilizatorilor pieței sunt verificate din punct de vedere metrologic și interzice folosirea celor care nu corespund prevederilor legale din domeniu;
10. Asigură verificarea periodică, din punct de vedere metrologic, a cântarelor pe care le oferă spre închiriat utilizatorilor pieței;
11. Asigură gratuit cântare de control pentru verificarea de către cumpărători a corectitudinii cântărilor;
12. Asigură salubritatea pieței zilnic și ori de câte ori este necesar;
13. Asigură, în mod gratuit, funcționarea cel puțin a unui cântar cu capacitate de peste 30 kg la o singură cântărire, necesar mărfurilor vândute în cantitate mare de către utilizatorii pieței;
14. Asigură aplicarea măsurilor dispuse de organele de inspecție și control intern ;
15. Asigură și urmărește respectarea sectorizării pieței, conform dispozițiilor legale sau interne în vigoare.
16. Asigură ordinea și când este cazul, solicită sprijinul organelor de control abilitate, pentru respectarea prevederilor legale și prezentului Regulament.
17. Sprijină instituțiile cu atribuții de control competente, conform legislației în vigoare, la verificarea, la respectarea drepturilor și obligațiilor utilizatorilor pieței, așa cum sunt prevăzute în Regulamentul cadru de funcționare.
18. Pune la dispoziția oricărui organ de control Registrul Unic de Control.
19. Are obligația ca în fiecare lună să citească aparatele de măsură și control ale agenților economici subconsumatori ce dețin Acord/Contract de închiriere pentru teren/spațiu cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, precum și apometrele, raportarea în scris a citirilor către persoana desemnată cu evidența acestora în vederea facturării consumului de energie electrică și /sau apă.
20. Confirmă cantitățile de gunoi menajer colectate de pe platforma de gunoi a pieței precum și procesele verbale cu citirea apometrelor, racordate la rețeaua de apă a orașului și raportează cele confirmate persoanei desemnate cu evidența acestora.
21. Organizează, răspunde, urmărește și recuperează debite restante precum și majorările aferente acestora.
22. Verifică și vizează întocmirea corectă a documentelor justificative interne executate de

catre casierii si personalul din subordine.

23. Are obligatia de a informa imediat seful ierarhic de orice eveniment petrecut in zona de responsabilitate conform prezentului regulament.

24. Modifica sectorizarea ori de cate ori este cazul, fie permanent pentru o mai buna functionare, fie temporar cu ocazia unor sarbatori legale sau a unor evenimente, cu acordul conducerii.

25. Interzice subinchirierea sau utilizarea locului de o terta persoana.

26. Verifica si ia masuri pentru efectuarea curateniei la locul de vanzare de catre comercianti, precum si asezarea la locul de comercializare a boxpaletilor si stocurilor de marfa, dar si de catre personalul din subordine care asigura curatenia in piata si transportarea gunoiului la locul special amenajat.

27. Asigura depozitarea selectiva a deseurilor conform dispozitilor legale in vigoare

28. Raspunde de ritmicitatea spalarii pietei.

29. Intocmeste grafice de lucru lunare personalului din subordine, pontaje in baza condicelor de prezenta.

30. Distribuie lunar facturile privind taxele lunare ale clientilor care au incheiate contracte /acorduri de inchiriere cu SC PIETE si TARGURI CRAIOVA SRL

31. Raspunde de prezenta si activitatea desfasurata de personalul care activeaza in piata.

32. Raspunde de asigurarea utilitatilor pietei (apa, canal, energie electrica)

33. Raspunde de mijloacele fixe si obiectele de inventar din pieta, face propuneri de achizitionare, de reparare si casare a acestora.

34. Sprijina casierii in activitatea de incasare a taxelor si are obligatia de a urmari si de a verifica modul de incasare/taxare al casierului astfel incat toate mesele si boxele din piata sa fie taxate corespunzator gradului de ocupare.

## CAPITOLUL VIII

### **ORGANIZAREA DESFĂȘURĂRII ACTIVITĂȚII DE COMERȚ**

**Art. 20 1.** Activitățile de comerț din Piata Chiriac se realizează în magazinul propriu de desfacere si spațiile (boxe) comerciale sectorizate la solicitarea fiecărui producator agricol sau agent economic conform prezentului regulament .

2. Activitățile de comerț din magazinul propriu al Pietei Chiriac se exercită cu precadere, cu produse alimentare, **respectiv** produse provenite de la producatorii autohtoni.

Produsele comercializate in magazin trebuie să îndeplinească condițiile impuse de legislatia in vigoare pentru a putea fi comercializate în condiții de siguranță.

Strategia generală de fixare a prețurilor de vanzare si modalitatea si criteriile de efectuare ale achizitiei produselor destinate comercializarii vor fi stabilite in Planul strategic general al magazinului ce va fi aprobat de Administratorul societatii.

Pentru a desfășura activitatea de comerț în piață, toți utilizatorii au obligația de a obține toate avizele și autorizațiile necesare, conform obiectului de activitate și a prevederilor legislației în vigoare.

3.1 Agenții economici si producatorii pot comercializa produse agroalimentare numai cu aprobarea SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL pe baza de acord cu plata lunara.

3.2 Ocuparea locurilor se va face in baza unui Acord eliberat de SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

3.3 Exista următoarele tipuri de Acord :

- Acord tip A – pentru agenții economici și producătorii agricoli pentru spațiile (boxe) comerciale special amenajate

4. Selecția utilizatorilor pieței se face astfel :

Selecția inițială a producătorilor agricoli/agenți economici, se va face în funcție de natura produselor comercializate și în ordinea solicitărilor conform numărului de înregistrare al cererii.

4.1 Eliberarea acordurilor se face în urma solicitărilor scrise (cerere tip) .

4.2 Cererile vor fi depuse la sediul administrativ însoțite de copii xerox după următoarele documente :

#### **a. Pentru agenții economici**

- copie C.U.I
- act constitutiv sau rezoluție eliberate de O.R.C
- copie BI/CI al asociatului sau administratorului
- buletinele de verificare metrologică pentru toate cantarele utilizate
- copie după Autorizația Națională Sanitară –Veterinară pentru Siguranța Alimentelor (unde este cazul)

#### **b. Pentru producătorii agricoli**

- copie după Certificatul de producător ce constituie actul doveditor al provenienței produselor agroalimentare pe baza cărui acestea pot fi comercializate în piețe, târguri, oboare sau în alte locuri stabilite de consiliile locale, vizat la zi.
- copie BI/CI al producătorului înscris în certificat
- buletinele de verificare metrologică pentru cantarele utilizate
- copie după Autorizația Națională Sanitară –Veterinară pentru Siguranța Alimentelor (unde este cazul)

Cererile vor fi propuse spre aprobare conform Procedurilor operaționale.

6) Acordurile se eliberează începând cu data solicitată în cerere, pentru perioada solicitată. Această perioadă nu trebuie să depășească data de 31 decembrie a anului în care se face solicitarea.

7) Dacă perioada solicitată este mai mică de o lună de zile, taxa de comercializare va fi achitată anticipat.

8) Nu se eliberează acorduri pentru agenții economici care au datorii, neachitate în termen, față de SC Piete și Târguri Craiova SRL

9) Nu este permis accesul în piață pentru exercitarea activității de comercializare a produselor agroalimentare, a persoanelor care nu fac dovada calității de producător agricol sau agent economic.

10) Repartizarea locurilor de comercializare se face în ordinea solicitărilor scrise, în funcție de limita locurilor disponibile și specificul pieței, taxarea făcându-se în conformitate cu prezentul regulament și cu Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova cu privire la impozitele și taxele locale.

11) La data închirierii locului de vânzare inspectorul de specialitate/inspector cu atribuții de administrare de piață (administratorul pieței) este obligat să înscrie în registrul de evidență, special

înființat, datele de indentificare a producătorilor, persoanelor fizice sau juridice care au închiriat locul de comercializare.

12) Casierii vor completa zilnic toate documentele cu regim intern pe care le au la dispozitie, din care rezulta gradul de ocupare al pietei si incasarile realizate.

13) Este interzisă subînchirierea totala sau partiala a locului de catre o terta persoana

14) Agenții economici și producătorii agricoli care comercializează legume și fructe și nu au în dotare aparate de cântărit electronice, vor utiliza numai aparate de cântărit ale SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.

15) Zilnic, utilizatorii (agentii economici, producătorii agricoli) au obligația să asigure, în permanență, menținerea curățeniei la locul de vânzare.

16) Ori de cate ori este necesar utilizatorii pietei au obligatia ca marfa nevanduta, box paletii sau alte ambalaje sa fie asezate pe mese, sau evacuate, pentru a se efectua spalarea, dezinsectia, deratizarea in conditii corespunzatoare.

17) In conditii speciale datorita carora utilizatorii pietei (producatori agricoli, agentii economici) nu isi pot desfasura activitatea, SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL nu va percepe taxe pentru comercializare.

Sunt considerate conditii speciale:

- a) Igienizarea totala a pietei;
- b) Deratizarea si dezinsectia totala a pietei;
- c) Zilele libere stabilite prin lege cand piata e declarata inchisa;
- d) Orice lucrari efectuate cu aprobarea SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL ce impiedica desfasurarea activitatii de comercializare;

In cazul in care agentii economici/producatorii agricoli ce detin acorduri lunare incheiate cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la inchiderea programului pietei, isi lasa marfa neasigurata, raspund de paza acesteia.

## CAPITOLUL IX

### SANCTIUNI

#### **Art. 21**

1. Inspectorul/inspectorul de specialitate cu atributii de administrare va intocmi un registru special in care va nota abaterile agentilor economici, producătorii agricoli si persoanele fizice care desfasoara activitati comerciale in Piata Chiriac.

**Art. 22** Sanctiunile se vor aplica de catre administratorul SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL conform procedurilor interne;

**Art. 23** Se interzic următoarele:

- 1) neafisarea prețurilor in conformitate cu prezentul regulament (daca este cazul);

- 2) folosirea cântarelor neverificate din punct de vedere metrologic;
- 3) nementinerea curateniei la locul de vanzare si in jurul acestuia;
- 4) neinscripționarea denumirii persoanelor juridice la loc vizibil, usor de citit care sa nu poate fi stearsa (unde este cazul);
- 5) expunerea si comercializarea marfurilor in afara locului de vanzare alocat;
- 6) vanzarea produselor pe trotuare, cai de access sau pe spatiile dintre randurile de mese, altele decat cele repartizate de inspectorul de specialitate/inspectorul cu atributii de administrare;
- 7) introducerea sau depozitarea pe timp de noapte a unor obiecte ce nu apartin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL;
- 8) comercializarea si consumul de bauturi alcoolice în incinta pietei in alte locuri decat cele special amenajate;
- 9) fumatul în boxe, spatiile inchise, magazinul propriu si in sediul administrativ cu exceptia locurilor special amenajate;
- 10) improvizatiile facute la instalatia electrica a pieței si la mobilierul destinat comercializarii;
- 11) mutarea, modificarea, degradarea, sau distrugerea mijloacelor fixe sau obiecte de inventar care aparțin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL;
- 12) nedetinererea la punctul de comerciaizare a acordului incheiat cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL (unde este cazul);
- 13) subînchirierea totala sau partiala a locului la o terta persoana;
- 14) provocarea sau participarea la scandaluri, stări conflictuale, tulburarea ordinii și liniștii publice, insultele și jignirile aduse oricăror persoane (cumpărători, producători agricoli, personalul SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL și a organelor de control);
- 15) refuzul de a prezenta oricăror persoane cu atribuții de control conform legislației in vigoare sau a prezentului regulament, documentele prin care fac dovada achitării contravalorii taxelor de comercializare;
- 16) persoanele care perturba activitatea in Piata Chiriac, sunt recalitrante sau refuza sa plateasca taxa aferenta activitatilor desfasurate li se interzice accesul in Piata Chiriac pe o perioada nedeterminata, sau pana la ridicarea interdictiei de catre inspectorul/inspectorul de specialitate cu atributii de administrare al pietei Chiriac sau a unei persoane din conducerea societatii.

Sanctiunile se vor aplica in urmatoarea ordine, astfel :

- 1) Avertisment scris
- 2) Interzicerea desfasurarii oricaror activitati comerciale pentru o perioada de 30 de zile
- 3) Interzicerea desfasurarii oricaror activitati comerciale pentru o perioada de 3 luni de zile

- 4) Interzicerea desfasurarii oricaror activitati comerciale pentru o perioada de 12 luni de zile
- 5) Interzicerea desfasurarii oricaror activitati comerciale pe termen nelimitat in Piete si Targul Municipal Craiova.

## CAPITOLUL X

### **DISPOZIȚII TRANZITORII ȘI FINALE**

#### **Art. 24**

1. Prezentul regulament va fi adus la cunoștința publică, prin afișare, în incinta pieței .
2. Nerespectarea prezentului Regulament de către personalul SC PIETE SI TARGURI Craiova SRL, atrage răspunderea disciplinară, patrimonială, contravențională sau penală, după caz, potrivit prevederilor legale.
3. Nerespectarea prezentului Regulament de către utilizatorii piețelor atrage răspunderea contravențională, civilă sau penală, după caz, potrivit prevederilor legale, precum și pierderea dreptului de comercializare a produselor agroalimentare în pietele municipiului Craiova .
4. Instituțiile cu atribuții de control si administratorul SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL cu atributii de control, competente conform legislației în vigoare, vor veghea la respectarea drepturilor și obligațiilor utilizatorilor pieței, așa cum sunt prevăzute în regulamentul de funcționare.
5. Prezentul Regulament va putea fi modificat și/sau completat ori de cate ori va fi necesar, cu aprobarea Consiliului Local.