

6267 Data 02.06.2021

S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.

Adresa: Str. Calea București nr. 51, Craiova, Dolj

www.pietecraiova.ro

pietecraiova@yahoo.com

CUI: 28001235

J16/181/08.02.2011

Tel/Fax:0251/410696



**APROB,
ADMINISTRATOR,
Alin Madalin MARACINE**

**NOTA CONCEPTUALA
Privind achizitia de servicii de proiectare faza SF
"Modernizare hala preambalate P. Brazda (SF)",**

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus
Servicii de proiectare faza SF.

1.1. Denumirea obiectivului de investiții
"Modernizare hala preambalate P. Brazda (SF)"

1.2. Ordonator principal de credite/investitor
SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

1.3. Beneficiarul investiției
SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

Avand in vedere faptul ca in ultimii ani de zile hala respectiva a fost ocupata intr-un procent foarte mic, de agenti economici in vederea comercializarii de produse preambalate si produse la larg consum, iar in galantarul de produse lactate din aceeasi piata au existat si exista in permanenta solicitari de inchiriere, se impune schimbarea destinatiei halei respective din hala de produse preambalate in hala mixta cu destinatie de comercializare produse lactate si produse din carne, plafar, etc, hala care sa respecte legislatia in domeniul comercializarii produselor mentionate mai sus.

Altfel, in situatia in care nu se va realiza modificarea respectiva, societatea noastra generand venituri mici sau foarte mici, iar asupra galantarului actual de produse lactate trebuie intervenit si modernizat intrucat asupra acestuia nu s-a intervenit de mai bine de 10 ani, iar acesta indeplineste la limita noemele impuse le DSV si de legislatia in vigoare..

Valoarea estimata a investitiei "Modernizare hala preambalate P. Brazda (SF)", este de 10 000 lei fara TVA.

Terenul pe care este amplasata hala de preambalate ce urmeaza a fi modernizata este domeniul public al Municipiului Craiova, concesionat de SC Piete si Targuri Craiova SRL. Hala respectiva are o suprafata utila de 207,08mp.

In zona nu exista monumente istorice. In imprejurimile amplasamentului exista retele de utilitati ce vor deservi la buna desfasurare a activitatii dupa realizarea investitiei.

Durata de amortizare si utilizare a investitiei va fi data conform normativelor in vigoare la data receptiei.

Director Dezvoltare,
Marin Marian Viorel



Intocmit,
Sef Serviciu Dezvoltare,
Emil Bogdan Balan

