

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR. 187

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 28.04.2011;

Având în vedere raportul nr.61693/2011 întocmit de Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Patrimoniu prin care se propune modificarea anexei nr.5 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.190/2008 referitoare la aprobarea modelului cadru al contractului de închiriere, pe care îl va încheia S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. cu agenții economici și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.64, 65, 66, 67 și 68/2011;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, modificată și completată, Legii nr.333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, modificată și completată și Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.78/2000 privind regimul deșeurilor, modificată și completată;

În temeiul art.36, alin.2, lit. c coroborat cu alin.5, lit. a, art.123, alin.1, art.45, alin.3 și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea anexei nr.5 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.190/2008 referitoare la aprobarea modelului cadru al contractului de închiriere, pe care îl va încheia S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. cu agenții economici, după cum urmează:

- a) Se modifică denumirea părții contractante „**Serviciul Public Administrația Piețelor și Târgurilor Craiova**” cu „**S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L.**”, înregistrat la Registrul Comerțului sub nr.J16/181/08.02.2011, C.U.I. 28001235, cu sediul în str. Calea București, nr.51, Craiova, telefon/fax 0251/410696, cont: RO53BRDE170SV72387381700, deschis la BRD – Sucursala Rovine.
- b) Se modifică art.9, lit.g care va avea următorul conținut: “Locatarul are obligația să achite contravaloarea a 1 mc/deșeu/lună, către S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., la nivelul tarifului perceput de S.C. Salubritate S.R.L. și aprobat de Consiliul Local al Municipiului Craiova”.
- c) Se completează art.12 cu un nou alineat, care va avea următorul conținut: “Se interzice subînchirierea, cesionarea sau asocierea cu alte persoane fizice sau juridice, sub sancțiunea rezolvirii de drept a contractelor prevăzute la art.1, fără

somație și punere în întârziere și fără intervenția instanței judecătorești (pact comisoriu grad IV), autoritatea locală având dreptul să dezafecteze terenul închiriat ocupat de investițiile realizate și să dispună aducerea acestuia în stare inițială pe cheltuiala exclusivă a locatarului. Locatarul este obligat să asigure paza bunului transmis în folosință, precum și a valorilor deținute sub orice titlu.”

d) Se modifică art.14, prin completare cu lit. h, care va avea următorul conținut:

“Contractul de închiriere se reziliază de drept, fără somație sau punere în întârziere și fără intervenția instanței judecătorești (pact comisoriu grad IV), în cazul în care agenții economici nu se prezintă pentru încheierea actelor adiționale, în termen de 30 de zile de la convocare”.

Art.2. Se împuternicește administratorul S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. să semneze actele adiționale de modificare a contractelor de închiriere.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Patrimoniu și S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Lucian MINCU

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Nicoleta MIULESCU