



**REGULAMENT CADRU
pentru funcționarea obiectivului**

PIAȚA CENTRALĂ

2018

CUPRINS

Capitolul I	Dispozitii generale	3 - 3
Capitolul II	Tipul pietei si categoria de marfuri comercializate	3 - 4
Capitolul III	Planul pietei	5 - 7
Capitolul IV	Prezentarea ansamblului pietei si a platoului	7 - 8
Capitolul V	Serviciile prestate utilizatorilor pietei	8 - 9
Capitolul VI	Drepturile si obligatiile utilizatorilor pietei	10 - 12
Capitolul VII	Drepturile si obligatiile inspectorului de specialitate/ inspectorului cu atributii de administrare piata	12 - 14
Capitolul VIII	Organizarea desfasurarii activitatii de comert	14 - 16
Capitolul IX	Sanctiuni	16 - 17
Capitolul X	Dispozitii tranzitorii finale	18 - 18

CAPITOLUL I

DISPOZIȚII GENERALE

Prezentul Regulament tratează modalitățile și condițiile în care se asigură administrarea și utilizarea locurilor publice de desfacere (piața agroalimentară și alte locuri amenajate în acest scop) precum și drepturile și obligațiile ce revin persoanelor fizice și juridice care administrează sau folosesc aceste locuri publice. De asemenea în cadrul Regulamentului se prevede modul de constatare și sancționare a contravențiilor în caz de nerespectare a prevederilor din Regulament.

Art. 1 Denumirea: **Piața Centrala**

Art. 2 Sediul Pieței Centrale: **Dolj, Craiova, Str. Calea Bucuresti, nr. 51**

Art. 3 Piața „**Centrala**” este o piață publică transmisă în concesiune către **SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL**, conform HCL 24/2011 și a contractului de concesiune a bunurilor proprietate publică și privată aparținând municipiului Craiova situate în piețele și targuri înregistrat la Primăria Municipiului Craiova sub nr 4487/12.01.2012 și la SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL sub nr 1161/12.01.2012

CAPITOLUL II

TIPUL PIEȚEI ȘI CATEGORIA DE MĂRFURI COMERCIALIZATE

Art. 4 În conformitate cu prevederile HG 348/ 2004 , **Piața Centrala** este o piață permanentă, specificul acesteia fiind de piață mixtă cu structuri de vânzare destinate comercializării produselor alimentare și nealimentare și servicii specifice piețelor agroalimentare, comercializării legumelor, fructelor, laptei și produselor lactate, carni și produselor din carne, ouă, miere și produselor apicole, produselor conservate, flori naturale și artificiale, lămpări, difuzare presă, produse nealimentare, bunuri de larg consum, articole de uz gospodăresc, expoziții, etc.

(1) Natura produselor și serviciilor de piață care se comercializează conform Act Constitutiv SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

(2) Este interzisă vânzarea în piață a următoarelor produse :

- a substanțelor toxice, inflamabile sau explozive, a armelor de foc și a munițiilor
- a vinului obținut din vie de hibrid sau a oricărui tip de vin care nu respectă condițiile de comercializare stabilite prin legea vinului ,precum și orice alte produse agroalimentare care nu respectă condițiile impuse de lege pentru acest tip de comerț
- a materialelor pornografice
- în regim en – gros
- piei de animale neprelucrate
- supuse accizării și care nu sunt accizate
- oricaror produse din mers
- comercializate de către alte persoane decât cele prevăzute în certificatul de producător, autorizării

- etnobotanice (halucinogene)

Art. 5 (1) Piața Centrala funcționează sub forma unei piețe permanente, fiind deschisă pe întreaga perioadă a anului, iar orarul de funcționare este zilnic :

Program de iarna (Decembrie – Februarie)

- Luni - Vineri : 07.00 - 19.00
- Sambata – Duminica : 07.00 – 16.00

Program de vara (Martie – Noiembrie)

- Luni - Vineri : 07.00 - 20.00
- Sambata – Duminica : 07.00 – 16.00

(2) Programul de acces in piata al mijloacelor de transport pentru aprovizionare cu marfa (inclusiv agentii economici care se aprovizioneaza prin Piata Centrala pentru spatiile si terenurile proprietate a acestora) este :

Program de iarna (Decembrie – Februarie)

- Luni - Vineri intre orele 05.00 – 08.30
12:30 – 13:30
17.00 – 19.00
- Sambata si Duminica intre orele 05.00 – 08.30
14.00 – 16.00

Program de vara (Martie – Noiembrie)

- Luni - Vineri intre orele 05.00 – 08.30
12:30 – 13:30
17.00 – 19.00
- Sambata si Duminica intre orele 05.00 – 08.30
14.00 – 16.00

(3) Program acces in incinta parcarii cu plata din Piata Centrala – Zona Nord

- Luni - Vineri intre orele 07.00 – 19.00
- Sambata si Duminica intre orele 07.00 – 17.00

(4) Accesul pentru aprovizionare se face prin punctul de control din Str. Nicolae Balcescu. Stationare in piata dupa programul de aprovizionare (încarcare-descarcare mărfuri) va fi taxata conform HCL in vigoare privitoare la impozitele si taxele locale .

(5) Exceptie de la programul prezentat, il au autovehiculele care transporta carne si produse din carne, produse lactate, oua, peste, prajituri si produse de patiserie.

CAPITOLUL III

PLANUL PIETEI

Art. 6 (1) Căi principale de acces

- la sud - str .Calea Bucuresti
- la nord – str.Vasile Alecsandri
- la est – str. Fratii Golesti
- la vest – str. N.Balcescu

(2) Piața dispune de o parcare proprie amplasata in partea de N .

- accesul utilizatorilor se face din strada Vasile Alecsandri printr-un punct de control unde se efectueaza taxarea acestora ;
- in partea de S a parării exista si o cale suplimentară de evacuare pentru situații de urgență ;

Art. 7 Sectorizarea platoului pieței pe specific de produse comercializate

Suprafața destinată comercializării pentru producatori agricoli și agenti economici, în cadrul pieței, va funcționa în sectoare distincte, amenajate corespunzator pentru vânzarea de:

- legume – fructe
- produse de uz gospodaresc, bunuri de larg consum
- produse alimentare preambalate
- produse nealimentare
- lapte si preparate din lapte
- difuzare presa
- oua
- lumânări
- flori naturale și artificiale
- miere si produse apicole
- produse artisanale si meșteșugărești

Art. 8 Indicarea căilor de acces a cumpărătorilor la punctele de vânzare

Piața Centrala dispune de urmatoarele căi de acces a cumparatorilor la punctele de vanzare :

- doua căi de acces pietonale din str. Calea Bucuresti
- doua căi de acces pietonale din str. Nicolae Bălcescu
- o cale de acces din str. Vasile Alecsandri, acces cu autovehicule personale si pietonala pentru cumparatori

Art. 9 Indicarea căilor de acces a producătorilor agricoli și agenti economici pentru aprovizionare :

- din str. Nicolae Bălcescu

Art. 10 Amplasarea structurilor de vânzare pentru comercializarea produselor alimentare , nealimentare și de alimentație publică

Structurile de vânzare pentru comercializarea produselor alimentare, produselor nealimentare, de alimentație publică etc., sunt amplasate în jurul platourilor agroalimentare ale Pieței Centrale

Art. 11 Amplasarea halelor

Piata Centrala dispune de :

- Hala mare agroalimentara ce cuprinde trei sectoare A, B și C - zona centrală a pieței
- Hala mică ce cuprinde sectorul D unde se comercializeaza produse mestesugaresti, articole de pescuit si accesorii animale si pasari de companie, flori naturale sau artificiale - partea de N-V a pieței
- În cadrul sectorul D este amenajat un spatiu inchis, delimitat, destinat vanzarii de oua

Hala de produse lactate ce cuprinde sectorul L – în partea de N a pietei

- Hala de carne – în partea de N-E a pieței
- În exteriorul Halei 3 sunt amplasata tonete/mese în trepte pentru comercializarea bunuri de larg consum, articole de uz casnic
- Hala 1 produse alimentare și nealimentare (C18) - în partea de NE a pieței
- Hala 2 produse alimentare și nealimentare (C19) – în partea de E a pieței
- Hala 3 produse alimentare și nealimentare (C20) – în partea de SE a pieței

Art. 12. Localizarea cântarelor pieței și a celorlalte servicii oferite de SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

- Cântarele de control ale pietei sunt amplasate astfel :
 - 3 (trei) în hala mare agroalimentară
 - 1 (unu) în hala de lactate
- Spatiul de inchiriere a cântarelor pentru producătorii agricoli și agenții economici (magazie cântare) este amplasat în partea de N a halei mari agroalimentare
- Grupul social pentru femei și bărbați este amplasat în partea de NE al pietei
- Biroul administrativ, punctul sanitar-veterinar, sunt amplasate în partea de N a pietei

Art. 13 Localizarea rețelei electrice, rețelei de apa si de canalizare, precum si a racordurilor de bransare a utilitatilor pietei .

Halele agroalimentare de comercializare produse alimentare – nealimentare și comercializare produse lactate si hala de carne, sunt prevazute cu rețele electrice pentru iluminat, retea de apa potabila si canalizare .

Art. 14 Spatiile de depozitare a deseurilor .

(1) Deseurile se depoziteaza pe platforma special amenajata de gunoi ce se afla amplasata în partea de NV a pieței.

- (2) Colectarea si depozitarea deșeurilor se face selectiv în conformitate cu legislația în vigoare.
- (3) Accesul auto catre platforma de gunoi se va face prin calea de acces auto din str. Nicolae Balcescu .

CAPITOLUL IV

PREZENTAREA ANSAMBLULUI PIEȚEI ȘI A PLATOULUI

Art. 15 Suprafața totală a Pieței Centrale este de: 22.683 mp

Art. 16 Suprafata platourilor agroalimentare, galantar produse lactate, hala de carne, hale destinata comercializarii produselor alimentare si nealimentare, articole mestesugaresti etc.

- Hala mare agroalimentare (sector A, B și C) - 3342,82 mp
- Hala mică (sector D) - 554,38 mp
- Hala produse lactate (sector L)– 453,16 mp
- Hala de carne – 567.61 mp
- Hala 1 produse alimentare și nealimentare (C18) - 113,80 mp
- Hala 2 produse alimentare și nealimentare (C19) – 169,17 mp
- Hala 3 produse alimentare și nealimentare (C20) – 317,97 mp

Art. 17 Enumerarea sectoarelor existente in piata destinate desfacerii de produse, precum si numarul de locuri de vanzare aferent fiecarui sector .

In Piata Centrala, sectorizarea este facuta astfel :

1. Hala mare agroalimentară cuprinde un numar de **757 locuri** destinate comercializarii produselor agroalimentare de catre producatori agricoli și agenti economici impartită in trei sectoare, **sector A = 244 locuri , sector B = 271 locuri, sector C = 242 locuri (Acord tip A, tip B si tip R)** (numarul locurilor de comercializare poate varia in functie de reorganizarea si aranjarea acestora).

2. Hala mică - sectorul **D** are **locuri** destinate comercializarii produselor mestesugaresti, articole de pescuit, articole si accesorii pentru pasari si animale de companie, flori naturale si artificiale (**Acord tip A**), **spatii comerciale in suprafata de 82.72 mp., pe baza de Contract inchiriere.**

3. Hala pentru comercializarea produselor lactate – sector L dispune de un numar de **58 de locuri** special amenajate (vitrine frigorifice sau mese tip galantar) in vederea desfacerii produselor lactate (**Acord tip L**), vestiare, grup social.

4. Hala de carne dispune de un numar de 9 spatii de comercializare a produselor din carne si dotari specifice respectiv spatii de depozitare (camere frigorifice), vestiare, grup social .

- 5.1 Hala 1 produse alimentare și nealimentare (C18) – 8 spații comerciale
5.2 Hala 2 produse alimentare și nealimentare (C19) – 12 spații comerciale
5.3 Hala 3 produse alimentare și nealimentare (C20) – 34 locuri (**Acord tip B**)

6. În exteriorul halei mari agroalimentare și halei mici (sector D) sunt prevăzute locuri amenajate pentru comercializare produse agroalimentare – sector E (**Acord tip A**).

7. În exteriorul halelor sunt prevăzute locuri amenajate și neamenajate, tarabe sau tonete, mese în trepte pentru comercializarea bunurilor de larg consum, flori, lumânări, difuzare presa, articole artisanale, tomatate, automate, aparate de înghețată și altele, în limita spațiului disponibil și fără a afecta calea de acces - sector F – (**Acord tip B**)

8. În interiorul halei mari agroalimentare, precum și în interiorul halei mici sunt prevăzute locuri pentru tomatate și automate în limita spațiului disponibil și fără a afecta căile de acces (**Acord tip B**)

9. În cazuri excepționale se pot amenaja și atribui locuri de vânzare compuse din container + masă pliantă, în vederea comercializării produselor agroalimentare și în exteriorul halelor agroalimentare din incinta pieței pentru producătorii agricoli/agenții economici ce comercializează pepeni verzi, varza sau în perioada sărbătorilor de Craciun - pomi de Craciun (**Acord tip C**).

10. În cazuri excepționale se pot amenaja și atribui locuri de vânzare în vederea comercializării produselor ocazionale și anume măștișoare, sorcove, ornamente și altele (**Acord tip D**).

11. În exteriorul platourilor special amenajate, unde spațiul permite, se pot amplasa terase (construcții provizorii) pe baza de Acord tip B, numai cu acordul Conducerii SC Piete și Targuri Craiova SRL. Agenții economici au obligația obținerii tuturor avizelor necesare funcționării.

CAPITOLUL V

SERVICIILE PRESTATE UTILIZATORILOR PIETEI

Art. 18 (1) Tipul serviciului oferit de inspectorul/inspectorul de specialitate cu atribuții de administrare piață: piață mixtă cu structuri de vânzare destinate comercializării produselor alimentare și nealimentare și serviciilor specifice piețelor agroalimentare .

(2) Piața Centrală, în vederea facilitării desfășurării activității utilizatorilor pieței în condiții optime, asigură următoarele servicii:

- Registru Unic de Control
- Închiriere cantare
- Spațiu de amplasare a cantarelor de control și cantare cu capacitate de peste 30 kg la o singură cântărire
- Salubritate
- Spații pentru păstrarea materialelor de întreținere și de curățenie;
- Pubele și cosuri pentru colectarea gunoierului amplasate pe întreaga suprafață a pieței;
- Punct de colectare, sortare și evacuare a deșeurilor rezultate din activitatea comercială;

- Puncte cu mijloace initiale de interventie pentru prevenirea si stingerea incendiului ;
- Grup social ;
- Condiții de sugestii si reclamatii;
- Rețele de alimentare cu energie electrica, apa si canal
- Fantana prevazuta cu robinet pentru spalarea legumelor si fructelor

Art. 19 Racordarea pietei la rețeaua electrică, la rețeaua de apă sau la o sursă de apă potabilă, la rețeaua de canalizare sau fose septice.

(1) Alimentarea cu energie electrică:

- Contract de furnizare energie electrică

(2) Alimentare cu apă:

- Contract de furnizare apă
- Accept evacuare ape uzate

(3) Orice agent economic / producator agricol care are incheiat Acord sau Contract de inchiriere pe teren cu construcție provizorie sau spatiu, poate solicita bransarea la rețeaua de energie electrica a pietei cu respectarea ATR fara a depasi puterea instalata data prin contractul de furnizare al energiei electrice incheiat intre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL SI CEZ Vanzare , suportand cheltuielile de bransare la rețeaua pietei, punând la dispozitia electricianului de intretinere, angajat al SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, toate materialele necesare bransarii, inclusiv contorul electric verificat din punct de vedere metrologic.

(4) Orice agent economic / producator agricol care are incheiat Acord sau Contract de inchiriere pe teren cu construcții provizorii sau spatiu, poate solicita racordarea la rețeaua de apa a pietei, suportand cheltuielile de racordare la rețeaua pietei punând la dispozitia instalatorului, angajat al SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL toate materialele necesare racordarii, inclusiv apometrul verificat din punct de vedere metrologic.

(5) Toti agentii economici ce au inchiriat spatiul/teren cu constructii provizorii ce detin Contract de inchiriere, apartinand SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, au obligatia de a achita lunar contravaloarea unui 1 (un) metru cub de gunoi menajer catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, clauza ce va fi prevazuta in Contractul de inchiriere. Deasemenea toti agentii economici, producatori agricoli ce detin Acord, au obligatia de a achita contravaloarea a 0.25 mc. gunoi menajer pe masa sau 1 mc gunoi pe loc comercializare, clauze ce sunt prevazute in Acordul incheiat cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.

(6) Toti agentii economici sau producatorii agricoli care au solicitat in scris furnizarea de energie electrica si/sau apa, au obligatia de achita contravaloarea consumului de energie electrica si/sau apa facturat de către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL la tarifele practicate de furnizori precum si majorarile pentru neplata la termen a acestora.

(7) In baza solicitarilor privind furnizarea de energie elctrica si/sau apa , cu respectarea clauzelor prezentului regulament se va incheia o Conventie de consum energie electrica si/sau apa intre solicitant si SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL in termen de 30 de zile de la aprobarea cererii in urma punerii la dispozitie a materialelor necesare aduse de solicitant.

CAPITOLUL VI

DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE UTILIZATORILOR PIEȚEI

Art. 20 (1) Drepturile utilizatorilor pieței:

- 1.1. Să se poată informa facil asupra tarifelor practicate în piață;
- 1.2. Producătorii agricoli să aibă asigurată posibilitatea de a închiria de la sediul pieței cântare verificate metrologic;
- 1.3. Acces gratuit la cântarele de peste 30 kg la o singură cântărire;
- 1.4. Să poată practica prețurile pe care le consideră optime pentru mărfurile pe care le comercializează;
- 1.5. Să aibă acces la toate serviciile oferite de administrația pieței;
- 1.6. Să fie informați asupra perioadei și orarului de funcționare al pieței;
- 1.7. Accesul gratuit în piața pentru aprovizionare în intervalul de timp menționat în prezentul regulament de funcționare ;
- 1.8. Să fie informați în legătură cu orice modificare a regulamentului cadru de funcționare, a taxelor locale și alte modificări ce au legătură directă cu activitatea prestată în piață;
- 1.9. Să i se elibereze Contract de închiriere, Acord de comercializare în funcție de tipul comerțului practicat, de sectorul unde comercializează, convenție de consum pentru utilități, după caz.

(2) Obligațiile utilizatorilor pieței:

- 2.1. Afișarea obligatorie a prețurilor pentru produsele oferite la vânzare (toate cifrele, inclusiv cele după virgulă să aibă aceeași înălțime, cel puțin 7 cm).
- 2.2. Respectarea legislației privitoare la desfacerea produselor.
 - 2.2.1 Respectarea legislației privitoare la desfacerea și comercializarea produselor lactate – laptei, provenit din gospodăria proprie în Piața Centrală - Magazin Lactate (sector L) sau în spațiile special amenajate, destinate și autorizate în acest scop se vor respecta următoarele norme:
 - a) laptele proaspăt și smântâna, iaurtul, branza, etc se vor păstra numai în ambalaje confecționate din materiale rezistente necorodabile, ușor de dezinfectat și igienizat, curate și acoperite;
 - b) laptele și produsele lactate se vor expune spre comercializare numai în sectoarele rezervate acestui scop, pe tăvi din material plastic și numai sub vitrină protectoare;
 - c) pentru ambalarea produselor se va folosi numai hârtie albă neimprimată sau folie de polietilenă;
 - d) Producătorii vor purta în timpul desfacerii produselor lactate, în mod obligatoriu, echipament de protecție corespunzător, curat, de culoare albă, compus din: șort, bonetă, halat;
 - e) Producătorii vor avea asupra lor carnetul de sănătate al alimentelor, vizat de medicul veterinar de domiciliu, precum și carnetul propriu de sănătate.
 - f) De asemenea, vor putea efectua activitatea de comercializare pe baza Certificatului de Producător eliberat de Primăria de domiciliu.
 - g) Lapte și produsele lactate se comercializează în piață la locurile prestabilite, cu obligația de a fi prezentate medicului veterinar de igienă, în vederea examinării produsului și controlul actelor deținute.
 - 2.2.2 Ouăle se comercializează - de producători agricoli în stare proaspătă - ouăle care provin din producția mare identificate prin aplicarea ștampilei producătorului, se comercializează în hală în sector delimitat (sector D) ;

2.3.2. Mierea de albine și alte subproduse melifere se vând în hală (sector A- zonă delimitată) și se face direct de către producători ;

2.3. Etalarea instrumentelor de masura;

2.4. Folosirea numai a cantarelor verificate din punct de vedere metrologic.

2.5. Inscriptiunea denumirii producatorului agricol, a persoanei juridice, a persoanei fizice autorizate sau a asociatiei familiale la loc vizibil, usor de citit, care sa nu poata fi stearsa.

2.6. Mentinerea permanenta a curateniei la locul de vanzare si in jurul acestuia si transportarea gunoierului la locurile special amenajate in cadrul pietei, platforma de gunoieri ori de cate ori este cazul;

2.7. Sa nu expuna marfurile in afara locului de vanzare alocat, alei pietonale, cai de acces ;

2.8. Sa nu ofere spre vanzare marfurile din mers;

2.9. Sa nu ofere spre vanzare produsele inainte de deschiderea pietei si dupa inchiderea acesteia;

2.10. Sa nu expuna spre vanzare marfa deteriorata, stricata sau expirata ;

2.11. Sa nu efectueze aprovizionarea cu marfa in piata inainte sau dupa incetarea programului de functionare al pietei ;

2.12. Sa paraseasca piata dupa ora inchiderii acesteia in max. ½ h de la ora Inchiderii ;

2.13. Sa nu foloseasca mijloace de incalzire sau racire ce pot prezent pericol de incendiu sau de deteriorare a bunurilor aflate in patrimoniul pietei;

2.14. Agentii economici si producatorii agricoli au obligatia de a nu muta, modifica, degrada sau distruge mijloacele fixe sau obiectele de inventar care apartin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.

2.15. Sa aiba un comportament corect si civilizat in relatiile cu cumparatorii, salariatii SC PIETE si TARGURI CRAIOVA SRL si a institutiilor cu atributii de control, competente, conform legislatiei in vigoare.

2.16. Sa foloseasca, cu economie, apa de la fântânile destinate clădirii legumelor și fructelor;

2.17. Sa pastreze in cele mai bune conditii bunurile inchiriate.

2.18. Accesul in piata si comercializarea produselor de catre producatori agricoli se face numai in baza certificatului/atestat de producator, de catre titular sau persoanele mentionate in certificat, conform legii.

2.19. Comercializarea produselor in piata se va face numai pe mobilierul pus la dispozitie in acest scop de catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL sau agreeat de acesta.

2.20. Este interzisă vânzarea produselor, pe trotuare, căi de acces sau pe spațiile dintre rândurile de mese.

2.21. Este interzisă introducerea pe platforma pietei sau depozitarea pe timp de noapte a unor obiecte care nu apartin dotării SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL , cum ar fi: mese improvizate și scaune legate cu lanțuri, lăzi, umbrele pentru mese, etc.

2.22. Se interzice curățirea și defolierea produselor agroalimentare pe platforma pietei. Producatorii agricoli si agentii economici au obligatia de a pastra curatenia in perimetrul in care isi desfasoara activitatea, prin strângerea și depozitarea resturilor în containerele din dotarea pietelor.

2.23. Este interzisă depozitarea gunoierului , resturilor menajere, etc. de către producatorii agricoli si agenții economici ce-și desfășoară activitatea în afara halelor agroalimentare.

2.24. Este interzisă comercializarea și consumul de băuturi alcoolice, în incinta pietei, în alte locuri decât cele special amenajate.

2.25. Este interzis fumatul în hală, pe platou si in sediul administrativ cu exceptia locurilor special amenajate.

2.26. Nu este permisă comercializarea pe platforma pietei a animalelor vii, ce fac obiectul vânzării în târguri, ca de exemplu: porci, miei, iezi, etc.

2.27. Este interzisă vânzarea în piata a substanțelor toxice, inflamabile sau explozibile,

precum și a armelor de foc și a muniției.

2.28. Este interzisă aprinderea focului în incinta pieței, cu excepția celor ce comercializează produse preparate la gratar sau tip fast-food, în locuri special amenajate, terase.

2.29. Este interzisă staționarea autovehiculelor de orice tip în afara zonelor de aprovizionare, atât pe timp de zi cât și pe timp de noapte, cu excepția timpului legal de încărcare – descărcare a marfurilor, respectiv 30 minute și cu respectarea programului, stabilit pentru accesul în piață.

2.30. Este interzisă orice improvizație la instalația electrică și mobilierului destinat comercializării.

2.31. Toți utilizatorii pieței au obligația să dețină și să prezinte cu ocazia controalelor efectuate documentele legale de comercializare, precum acordurile și chitanțele și bonurile privind plata taxelor încasate de SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.

2.32. Agenții economici și producătorii agricoli au obligația să aibă o ținută decentă și un limbaj civilizat în relația cu toți cetățenii aflați în piață, să nu provoace sau să participe la scandaluri, stări conflictuale și tulburarea ordinii publice.

2.33. Plata taxelor se va face la locul de comercializare, sediul administrativ sau puncte de acces.

2.34. Este interzisă utilizarea tuturor aparatelor electrice, electronice și electrocasnice (cu excepția cântarelor și caselor de marcat).

2.35. Toți utilizatorii pieței au obligativitatea respectării legislației în vigoare privind desfășurarea comerțului în zone publice protecția și securitatea muncii, PSI, protecția mediului, legislația fiscală, precum și legislația din domeniul protecției consumatorului.

2.36. Se interzice depozitarea marfurilor pe timpul nopții.

2.37. Parcarea mijloacelor de transport în scop de aprovizionare pe alei, locuri de comercializare din interiorul pieței, precum și în vadul comercial al diferiților utilizatori. După aprovizionare, acestea se vor scoate în mod obligatoriu în parcare sau exteriorul pieței.

2.38. Pe timpul rezervării, dacă comerciantul nu se prezintă la locul de comercializare până la ora 09:00, SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL poate pune la dispoziția altor comercianți locurile respective, iar aceștia sunt obligați să achite taxa zilnică pe bază de bon fiscal.

CAPITOLUL VII

DREPTURILE SI OBLIGATIILE INSPECTORULUI DE SPECIALITATE/ INSPECTORULUI CU ATRIBUTII DE ADMINISTRARE PIATA

Art. 21 Inspectorul de specialitate/inspectorul cu atribuții de administrare de piață are următoarele drepturi și obligații :

1. Elaborează regulamentul pentru funcționarea pieței;
2. Verifică dacă utilizatorii pieței au calitatea de producător agricol / agent economic, conform prevederilor legale, și nu permite accesul altor comercianți;
3. Verifică dacă utilizatorii pieței au afișate numele și sediul social și dacă au prețurile afișate conform prezentului regulament;
4. Afișează la loc vizibil și în mod lizibil regulamentul de funcționare, orarul de funcționare, precum și HCL cu taxele practicate în piață;
5. Sprijină organele de control autorizate;
6. Nu admite în piață un număr de utilizatori mai mare decât limita locurilor de vânzare existente în sectorul de piață destinat desfacerii produselor oferite de aceștia;

7. Asigură evidența solicitărilor locurilor de vânzare și atribuirea acestora producătorilor agricoli și agenților economici în ordinea cronologică a solicitărilor. În situația unui număr mai mare de solicitări se va face o redirectionare către alte piețe ale Municipiului Craiova.

8. La data închirierii locului de vânzare, inspectorul/inspectorul de specialitate cu atribuții de responsabil de piață este obligat să înscrie în registrul de evidență special înființat datele de identificare ale persoanelor fizice sau juridice care au închiriat locul de vânzare, cantitatea estimată a fi comercializată, precum și data, seria și numărul chitanței care atestă plata.

9. Controlează dacă mijloacele de măsurare electronice, proprietatea utilizatorilor pieței sunt verificate din punct de vedere metrologic și interzice folosirea celor care nu corespund prevederilor legale din domeniu;

10. Asigură verificarea periodică, din punct de vedere metrologic, a cântarelor pe care le oferă spre închiriat utilizatorilor pieței;

11. Asigură gratuit cântare de control pentru verificarea de către cumpărători a corectitudinii cântărilor;

12. Asigură salubritatea pieței zilnic și ori de câte ori este necesar;

13. Asigură, în mod gratuit, funcționarea a cel puțin a unui cântar cu capacitate de peste 30 kg la o singură cântărire, necesar mărfurilor vândute în cantitate mare de către utilizatorii pieței;

14. Asigură aplicarea măsurilor dispuse de organele de inspecție și control intern;

15. Asigură și urmărește respectarea sectorizării pieței, conform dispozițiilor legale sau interne în vigoare.

16. Asigură ordinea și când este cazul, solicită sprijinul organelor de control abilitate, pentru respectarea prevederilor legale și prezentului Regulament.

17. Sprijină instituțiile cu atribuții de control competente, conform legislației în vigoare, la verificarea, la respectarea drepturilor și obligațiilor utilizatorilor pieței, așa cum sunt prevăzute în Regulamentul cadru de funcționare.

18. Pune la dispoziția oricăror organe de control Registrul Unic de Control.

19. Are obligația ca în fiecare lună să citească aparatele de măsură și control ale agenților economici subconsumatori ce dețin Acord/Contract de închiriere pentru teren/spațiu cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, precum și apometrele, raportarea în scris a citirilor către persoana desemnată cu evidența acestora în vederea facturării consumului de energie electrică și/sau apă.

20. Confirmă cantitățile de gunoi menajer colectate de pe platforma de gunoi a pieței precum și procesele verbale cu citirea apometrelor, racordate la rețeaua de apă a orașului și raportează cele confirmate persoanei desemnate cu evidența acestora.

21. Organizează, răspunde, urmărește și recuperează debite restante precum și majorările aferente acestora.

22. Verifică și vizează întocmirea corectă a documentelor justificative interne executate de către casierii și personalul din subordine.

23. Are obligația de a informa imediat șeful ierarhic de orice eveniment petrecut în zona de responsabilitate conform prezentului regulament.

24. Modifică sectorizarea ori de câte ori este cazul, fie permanent pentru o mai bună funcționare, fie temporar cu ocazia unor sărbători legale sau a unor evenimente, cu acordul conducerii.

25. Interzice subînchirierea sau utilizarea locului de o terță persoană.

26. Verifică și ia măsuri pentru efectuarea curățeniei la locul de vânzare de către comercianți, precum și așezarea la mese a boxpaletelor și stocurilor de marfă, dar și de către personalul din subordine care asigură curățenia în piață și transportarea gunoiului la locul special amenajat.

27. Asigură depozitarea selectivă a deșeurilor conform dispozițiilor legale în vigoare

28. Răspunde de ritmicitatea spălării pieței.

29. Întocmește grafice de lucru lunare personalului din subordine, pontaje în baza condicelor

de prezenta.

30. Distribuie lunar facturile privind taxele lunare ale clientilor care au incheiate contracte /acorduri de inchiriere cu SC PIETE si TARGURI CRAIOVA SRL

31. Raspunde de prezenta si activitatea desfasurata de personalul care activeaza in piata.

32. Raspunde de asigurarea utilitatilor pietei (apa, canal, energie electrica)

33. Raspunde de mijloacele fixe si obiectele de inventar din piete, face propuneri de achizitionare, de reparare si casare a acestora.

34. Sprijina casierii in activitatea de incasare a taxelor si are obligatia de a urmari si de a verifica modul de incasare/taxare al casierului astfel incat toate mesele din piata sa fie taxate corespunzator gradului de ocupare.

CAPITOLUL VIII

ORGANIZAREA DESFĂȘURĂRII ACTIVITĂȚII DE COMERȚ

Art. 22 1. Activitățile de comerț din Piata Centrala se realizează numai în spațiile sectorizate la solicitarea fiecărui producator agricol sau agent economic conform prezentului regulament .

2. Pentru a desfășura activitatea de comerț în piață, toți utilizatorii au obligația de a obține toate avizele și autorizațiile necesare, conform obiectului de activitate și a prevederilor legislației în vigoare.

3.1 Agenții economici pot comercializa produse agroalimentare numai cu aprobarea SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL pe baza de acord cu plata lunara .

3.2 Ocuparea locurilor se va face in baza unui Acord eliberat de SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

3.3 Exista urmatoarele tipuri de Acord :

- Acord tip A – pentru agenții economici si producătorii agricoli pentru locuri special amenajate in sectoarele A,B,C

- Acord tip B – pentru agenții economici și producătorii agricoli pentru locuri amenajate și neamenajate în sectoarele F

- Acord tip C – pentru agenții economici și producătorii agricoli ce comercializează pepeni verzi și galbeni, varză, pomi de Crăciun cu plata anticipată pentru perioada solicitată – sector E

- Acord tip D - comerțul cu mărțișoare,sorcove si alte produse ocazionale în sectorul E

- Acord lactate – pentru producătorii agricoli și agenții economici în sectorul L

- Acord rezervare – exclusiv pentru producătorii agricoli în locuri special amenajate – sectoarele A,B,C

- Acord tip B pentru terase in sectorul E – agenti economici

4. Selectia utilizatorilor pietei se face astfel :

Selectia initiala a producatorilor agricoli/agenti economici, se va face in ordinea solicitarilor conform numarului de inregistrare al cererii.

5.1 Eliberarea acordurilor se face in urma solicitarilor scrise (cerere tip) .

5.2 Cererile vor fi depuse la sediul administrativ insotite de copii xerox dupa urmatoarele documente :

a. Pentru agentii economici

- copie C.U.I

- act constitutiv sau rezoluție eliberate de O.R.C
- copie BI/CI al asociatului sau administratorului
- buletinele de verificare metrologică pentru toate cantarele utilizate
- copie după Autorizația Națională Sanitară –Veterinară pentru Siguranța Alimentelor (unde este cazul)

b. Pentru producătorii agricoli

- copie după Certificatul de producător ce constituie actul doveditor al provenienței produselor agroalimentare pe baza cărora acestea pot fi comercializate în piețe, târguri, oboare sau în alte locuri stabilite de consiliile locale, vizat la zi.
- copie BI/CI al producătorului înscris în certificat
- buletinele de verificare metrologică pentru cantarele utilizate
- copie după Autorizația Națională Sanitară –Veterinară pentru Siguranța Alimentelor (unde este cazul)

Cererile vor fi propuse spre aprobare conform Procedurilor operaționale.

6) Acordurile se eliberează începând cu data solicitată în cerere, pentru perioada solicitată. Această perioadă nu trebuie să depășească data de 31 decembrie a anului în care se face solicitarea.

7) Dacă perioada solicitată este mai mică de o lună de zile, taxa de comercializare va fi achitată anticipat.

8) Nu se eliberează acorduri pentru agenții economici care au datorii, neachitate în termen, față de SC Piețe și Târguri Craiova SRL.

9) Nu este permis accesul în piață pentru exercitarea activității de comercializare a produselor agroalimentare, a persoanelor care nu fac dovada calității de producător agricol sau agent economic.

10) Repartizarea locurilor de comercializare se face în ordinea solicitărilor scrise, în funcție de limita locurilor disponibile, taxarea făcându-se în conformitate cu prezentul regulament și cu Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova cu privire la impozitele și taxele locale.

11) La data închirierii locului de vânzare inspectorul de specialitate/inspector cu atribuții de administrare de piață (administratorul pieței) este obligat să înscrie în registrul de evidență, special înființat, datele de identificare a persoanelor fizice sau juridice care au închiriat locul de comercializare.

12) Casierii vor completa zilnic toate documentele cu regim intern pe care le au la dispoziție, din care rezultă gradul de ocupare al pieței și încasarile realizate.

13.1) Persoanele fizice, producători agricoli care doresc rezervarea unei loc pe perioadă determinată în piață, vor depune o cerere la care vor anexa documentele legale de comercializare în copie (certificat de producător, BI/CI, autorizație sanitară –veterinară și declarație de impunere –unde este cazul) în vederea eliberării unui acord scris, pentru rezervarea locului solicitat, cu plata rezervării anticipată stabilită prin H.C.L. privitoare la impozitele și taxele locale.

13.2) Rezervarea este valabilă pentru luna în curs, prevăzută în acord, cu respectarea programului pieței urmând a se achita taxa de comercializare zilnic, ori de câte ori este preent la piața producătorul agricol.

13.3) Un loc poate fi rezervat pentru cel puțin o lună, nu se vor accepta rezervări pentru o perioadă mai mică de o lună de zile.

14) Este interzisă subînchirierea totală sau parțială a locului de către o terță persoană

15) Agenții economici și producătorii agricoli care comercializează legume și fructe și nu au în dotare aparate de cântărit electronice , vor utiliza numai aparate de cântărit ale SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL .

16) Zilnic, utilizatorii (agentii economici , producătorii agricoli) au obligația să asigure, în permanență, menținerea curățeniei la locul de vânzare .

17) Ori de cate ori este necesar utilizatorii pietei au obligatia ca marfa nevanduta , box paletii sau alte ambalaje sa fie asezate pe mese , sau evacuate , pentru a se efectua spalarea , dezinsectia , deratizarea în conditii corespunzatoare .

18) În conditii speciale datorita carora utilizatorii pietei (producatori agricoli , agenti economici) nu isi pot desfasura activitatea , SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL nu va percepe taxe pentru comercializare .

Sunt considerate conditii speciale :

- a) Igenizarea totala a pietei ;
- b) Deratizarea si dezinsectia totala a pietei ;
- c) Zilele libere stabilite prin lege cand piata e declarata inchisa ;
- d) Orice lucrari efectuate cu aprobarea SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL ce impiedica desfasurarea activitatii de comercializare ;

În cazul în care agentii economici/producătorii agricoli ce **dețin** acorduri lunare încheiate cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la închiderea programului pietei, își lasa marfa neasigurata, raspund de paza acesteia.

CAPITOLUL IX

SANCTIUNI

Art. 23

1. Inspectorul/inspectorul de specialitate cu atributii de administrare va întocmi un registru special în care va nota abaterile agentilor economici, producătorii agricoli si persoanele fizice care desfasoara activitati comerciale în Piata Centrala.

2. Abaterile vor fi notate si sanctionate astfel :

- a) Prima abatere – avertisment scris
- b) A 2-a abatere – Interzicerea desfasurarii oricaror activitati comerciale pentru o perioada de 30 de zile
- c) A 3-a abatere – Interzicerea desfasurarii oricaror activitati comerciale pentru o perioada de 3 luni de zile
- d) A 4-a abatere – Interzicerea desfasurarii oricaror activitati comerciale pentru o perioada de 12 luni de zile
- e) A 5-a abatere – Interzicerea desfasurarii oricaror activitati comerciale pe termen nelimitat în Piete si Targul Municipal Craiova.

Art. 24 Pot acorda sanctiuni:

1. Conducerea SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL;
- 2.1. Comisia de control numita prin decizia Administratorului al SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL;
- 2.2. In acest sens se va numi o comisie de control ce va actiona odata cu intrarea in vigoare a prezentului regulament;
3. Inspectorul de specialitate/inspectorul cu atributii de administrare de piata insotit de cel putin un salariat al SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.

Art. 25 Sunt considerate abateri urmatoarele:

- 1) Neafisarea prețurilor în conformitate cu prezentul regulament (daca este cazul);
- 2) Folosirea cântarelor neverificate din punct de vedere metrologic;
- 3) Nementinerea curateniei la locul de vanzare si in jurul acestuia ;
- 4) Neinscripționarea denumirii persoanelor juridice la loc vizibil , usor de citit care sa nu poate fi stearsa (unde este cazul) ;
- 5) Expunerea si comercializarea marfurilor in afara locului de vanzare alocat;
- 6) Vanzarea produselor pe trotuare, cai de access sau pe spatiile dintre randurile de mese, altele decat cele repartizate de inspectorul de specialitate/inspectorul cu atributii de administrare ;
- 7) Introducerea sau depozitarea pe timp de noapte a unor obiecte ce nu apartin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL;
- 8) Comercializarea si consumul de bauturi alcoolice în incinta pietei in alte locuri decat cele special amenajate;
- 9) Fumatul în halele, spatiile inchise si in sediul administrativ cu exceptia locurilor special amenajate;
- 10) Improvizatiile facute la instalatia electrica a pieței/targului si la mobilierul destinat comercializării;
- 11) Mutarea, modificarea , degradarea, sau distrugerea mijloacelor fixe sau obiecte de inventar care apartin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL;
- 12) Nedetinererea la punctul de comerciaizare a acordului incheiat cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL (unde este cazul);
- 13) Subînchirierea totala sau partiala a locului la o terta persoana ;
- 14) Provocarea sau participarea la scandaluri, stări conflictuale, tulburarea ordinii și liniștii publice, insultele și jignirile aduse oricăror persoane (cumpărători,producători agricoli, personalul SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL și a organelor de control);
- 15) Refuzul de a prezenta oricăror persoane cu atribuții de control conform legislației in vigoare sau a prezentului regulament, documentele prin care fac dovada achitării contravalorii taxelor de comercializare;
- 16) Persoanele care perturba activitatea in Piata Centrala, sunt recalcitrante sau refuza sa plateasca taxa aferenta activitatilor desfasurate li se interzice accesul in Piata Centrala pe o perioada nedeterminata, sau pana la ridicarea interdictiei de catre inspectorul/inspectorul de specialitate cu atributii de administrare al pietei Centrala sau a unei persoane din conducerea societatii.

CAPITOLUL X

DISPOZIȚII TRANZITORII ȘI FINALE

Art. 26

1. Prezentul regulament va fi adus la cunoștința publică, prin afișare, în incinta pieței .
2. Nerespectarea prezentului Regulament de către personalul SC PIETE SI TARGURI Craiova SRL, atrage răspunderea disciplinară, patrimonială, contravențională sau penală, după caz, potrivit prevederilor legale.
3. Nerespectarea prezentului Regulament de către utilizatorii piețelor atrage răspunderea contravențională, civilă sau penală, după caz, potrivit prevederilor legale, precum și pierderea dreptului de comercializare a produselor agroalimentare în piețele municipiului Craiova .
4. Instituțiile cu atribuții de control și salariați ai SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL cu atribuții de control, competente conform legislației în vigoare, vor veghea la respectarea drepturilor și obligațiilor utilizatorilor pieței, așa cum sunt prevăzute în regulamentul de funcționare.
5. Prezentul Regulament va putea fi modificat și/sau completat ori de câte ori va fi necesar, cu aprobarea Consiliului Local.

ADMINISTRATOR

MARACINE ALIN MADALIN



**DIRECTOR DEZVOLTARE
MARIN MARIAN VIOREL**

**SEF SERVICIU DEZVOLTARE
BALAN EMIL BOGDAN**

**VIZAT PENTRU LEGALITATE
JIANU AURA LUMINITA**

INTOCMIT